



- Struktura uspořádání krajiny**
- Sídelní zeleň (chráněná regulací ve využití)
 - Koncepce dominantní funkce ochrany a obnovy přírody včetně USES
 - Ochrana zemědělského potenciálu krajiny
 - Zeleň významná pro zachování a obnovu místa krajinného rázu a dálkových pohledů
 - Základní koncepce propustnosti krajiny pro obyvatele a turisty mimo silnice
- Indexy ploch s rozdílným způsobem využití**
- VZ, VP, DRZZ
 - LBK, LBC
 - Z1
 - DRZ, L
 - UKN, UK, UKCN, UKC
- Limity využití území**
- pozorovací vrty a prameny ČHMÚ
 - vodní zdroj podzemní vody, včetně ochranných pásem
 - elektronické komunikační zařízení vč. ochranného pásma
 - elektrické stanice rozvodné sítě
 - čerpací stanice vodovodu
 - čerpací stanice kanalizace
 - vodovod
 - hlavní radioreleové (RR) paprsky (ZÚR)
 - komunikační vedení
 - kanalizace
 - odvodňovací zařízení
 - elektrické vedení (NN)
 - elektrické vedení (VN 22 kV)
 - ochranné pásmo vrtů a pramenů ČHMÚ
 - ochranné pásmo vodovod
 - ochranné pásmo silnice II. třídy
 - ochranné pásmo radaru Kbely
 - odvodňovací zařízení
 - ochranné pásmo elektrického vedení
 - ochranné pásmo elektrické stanice rozvodné sítě
- Zastavěné území a zastavitelné plochy – návrh ploch s rozdílným způsobem využití**
- Plochy občanského vybavení**
- OV1 - občanské vybavení ve veřejném zájmu
 - OV2 - občanské vybavení
- Plochy veřejného prostranství**
- VZ - plochy veřejné zeleně
 - VP - plochy veřejného prostoru
 - H - hřbitov
- Plochy dopravní infrastruktury**
- PMK 1 - propojovací místní komunikace vč. silnic uvnitř zastavěného území a zastavitelných ploch 1
 - PMK 2 - propojovací místní komunikace vč. silnic uvnitř zastavěného území a zastavitelných ploch 2
 - MK - místní komunikace
 - UK - účelová komunikace v sídle
 - UKC - účelová komunikace - cyklostezka
- Plochy vodohospodářské**
- VVZ - vodní toky a plochy v zastavěném území
 - ROZ - plochy pro opatření ke zvýšení retence dešťových vod v zastavěném území
- Plochy technické infrastruktury**
- T1 - plochy pro technické zařízení
- Území nezastavěné – návrh ploch s rozdílným způsobem využití**
- Plochy dopravní infrastruktury**
- S2 - silnice II. třídy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy
 - UKN - účelová komunikace v krajině
 - UKCN - účelová komunikace v krajině - cyklostezka
- Plochy vodohospodářské**
- VV - vodní toky a plochy
 - RO - plochy pro opatření ke zvýšení retence dešťových vod
- Informace o území**
- hranice zastavitelných ploch
 - zastavěné území k datu 8/2018
 - rezerva VZ - plochy veřejné zeleně
 - hranice obce

Poznámka

V současné době probíhá směna pozemků mezi obcemi Starý Vestec a Bříství (příslušná usnesení obcí jsou přílohou textu odůvodnění). Předmětem směny jsou pozemky označené takto:

- z obce Starý Vestec se přidává k obci Bříství
- z obce Bříství se přidává k obci Starý Vestec, jako zastavěné území obce

Plochy zastavěného území, které se přidávají z obce Bříství jsou označeny budoucím funkčním využitím s potlačenými barvami takto:

- UKC - účelová komunikace - cyklostezka
- S2 - silnice II. třídy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY			ING. ARCH. MARTINA TUNKOVÁ AUTORIZOVANÝ ARCHTEKT
ÚZEMNÍ PLÁN STARÝ VESTEC ETAPA - NÁVRH PRŮJ. OPRAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEKOVÁNÍ	VYKRES 3		
DATUM ZPRACOVÁNÍ 7/2019	1 : 5 000	URBANISTICKÉ STUDIO KRAJNKOVA 113, 252 28, DOBŘICHOVICE	